



HVĚZDA
REZIDENCE

BYDLENÍ NA ŠESTCE. S TERASOU.





ŽIJTE UVNITŘ, ŽIJTE VENKU

Málokde najdete tolik možností trávit čas venku, jako když bydlíte v Rezidenci Hvězda. Díky originální architektuře jsou součástí většiny bytů **prostorné terasy** s jižní orientací. Jednotky situované do zvýšeného přízemí navíc disponují příjemnými **předzahrádkami**. Samotná poloha projektu vybízí k delším výletům do přírody. Bez nutnosti přecházet rušné silnice vejdete do **Divoké Šárky**. Obklopeni rozsáhlými lesy, skálami a loukami, po chvíli zapomenete, že jste stále na okraji velkoměsta.



Hlavní obytné místnosti většiny bytů směřují do klidné Letecké ulice. Vybrané východně orientované byty navíc nabízejí **výhledy do Divoké Šárky**.

Samozřejmostí je dostatečné množství garážových parkovacích stání, o zvýšený komfort se postarají také **prostorné sklepy**. Do práce nebo na letiště se pohodlně dostanete i hromadnou dopravou.



Architekti z ateliéru A8000 se postarali o důkladně **promyšlené dispozice** každého z bytů. Kromě toho je každá kategorie bydlení zastoupena několika rozdílnými variantami uspořádání.

NA DOSAH RUKY VŠE, CO POTŘEBUJETE

SLUŽBY

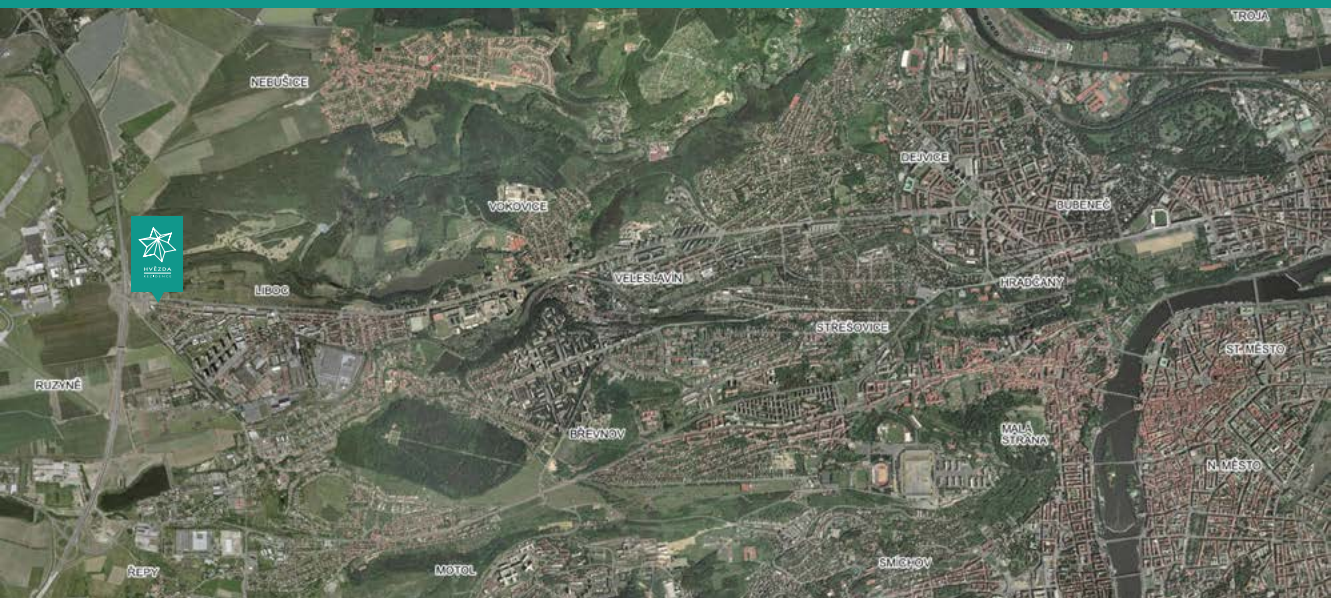
Veškeré služby od každodenních nákupů po cvičení pro maminky s dětmi najdete v OC Šestka. Dojdete do něj za pár minut, aniž byste museli přejít jedinou rušnou křižovatku.

DOPRAVA

Z Residence Hvězda se dostanete rychle a pohodlně jak do centra, tak na hlavní dálniční trasy nebo na letiště. A to nejen vlastním vozem, ale i hromadnou dopravou.

RELAXACE

Sportování nebo procházky v okolí Residence Hvězda si zamilujete. Třeba v Divoké Šárce jste po pár metrech chůze, stačí podejít Evropskou ulici.



VZDĚLÁNÍ

Mateřská i základní škola jsou vzdáleny jen pár minut chůze. S dětmi do nich dojdete klidnými ulicemi za pár minut. Starší děti mají v pohodlném dosahu autobusem či tramvají také střední i vysoké školy.

MOŽNOSTI VAŠEHO DOMOVA

1+KK

I u malého bytu si můžete užít komfortu prostorné zahrádky a jižní orientace.



2+KK

Připravili jsme hned několik možností včetně jedné s obzvlášť rozsáhlou terasou.

3+KK

Vybírat můžete z rozličných variant o velikosti necelých 70 m² až po téměř 100 m².



4+KK

Rodinné bydlení jak se patří – velké terasy, místo na pracovnu či oddělené komory.

STAVÍME NA KVALITĚ

Některé standardy změnit nelze, a tak je nabízíme v nadstandardním pojetí. **Světlá výška až 275 cm** v obytných místnostech, **podlahové vytápění** namísto radiátorů zabírajících cenný prostor či kvalitní **hliníková okna** jsou toho zřejmým důkazem.



Promyslete si, co ve svém bytě vyžadujete a přijďte s námi vaše očekávání probrat. V rámci **klientských změn** se s respektem k fyzikálním zákonům vynosnažíme společně s vámi vytvořit váš vysněný domov.

POSTARÁME SE O VÁS

OD A PO Z

**Chceme, abyste se při nákupu nemovitosti cítili nanejvýše komfortně.
A tak vám kromě bytů jako takových nabízíme také další služby.**

A

Architekt

Naši architekti vyřeší vaše rozmanité požadavky na úpravu vašeho nového bydlení.

F

Finance

Při podpisu budoucí kupní smlouvy hradíte zálohu 15 %, zbytek až po kolaudaci nemovitosti.

H

Hypotéka

Rádi vám pomůžeme se zajištěním finančních prostředků na nákup nemovitosti.

Z

Zařízení

Nové bydlení může být vybaveno třeba vysněnou kuchyní. Naši partneři se o vás rádi postarají.



HVĚZDA

REZIDENCE

Veškeré vizualizace mají pouze ilustrační charakter.